

Projet de démolition-reconstruction sur la place du village de Venon



Janvier 2018

Lettre ouverte à Madame le Maire et aux Conseillers Municipaux,

Madame le Maire, Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux,

Nous ne comprenons pas

- pourquoi**, en 2013, vous avez présenté 3 avant-projets et engagé une consultation de la population et n'avez pas tenu compte des avis exprimés*.
- pourquoi**, en avril 2015, vous avez voté la démolition du bâtiment communal contigu à l'église sans projet de substitution défini ni évaluation financière.
- pourquoi**, vous n'avez pas étudié ni chiffré une étude sur l'option de réhabilitation du bâtiment ancien comme vous l'aviez écrit dans le bulletin municipal**
- pourquoi**, en décembre 2015, vous avez organisé une réunion avec les associations pour connaître leurs besoins et décidé au final de ne construire qu'une seule salle. Comment imaginer faire des réunions municipales, des réunions d'habitants, d'associations, installer une bibliothèque, organiser des cours de dessin ou d'anglais, des fêtes et des mariages dans une seule salle "multi-activités" ?
- pourquoi**, en 2017, vous avez invité les associations et riverains de la place à réagir à un nouveau projet d'architectes alors que le Conseil l'avait déjà entériné.
- pourquoi**, vous ne voulez écouter ni la commission d'art sacré, ni les paroissiens, qui demandent une sacristie d'une surface raisonnable et non le simple réduit prévu en remplacement de la sacristie que vous voulez également démolir.
- pourquoi**, vous êtes prêts à dépenser autant d'argent public pour démolir ce bâtiment qui, avec la mairie et l'église, forment un ensemble patrimonial cohérent.
- pourquoi**, vous êtes prêts à dépenser autant d'argent public pour démolir ce bâtiment qui soutient le chœur fissuré de l'église (avec la complexité et les risques que cela comporte et que vous connaissez...) et construire des contreforts extérieurs en remplacement. **Pour avoir au final, à quelques mètres, un nouveau bâtiment nettement plus petit.**

Le projet de démolition-reconstruction envisagé aujourd'hui par la municipalité ne correspond ni aux avis exprimés majoritairement par les habitants ni aux besoins.

Pourquoi, alors qu'il est encore temps, ne pas engager une étude sérieuse pour réhabiliter et mettre en valeur ce bâtiment patrimonial qui représente, avec l'église et la mairie, le cœur de notre village ?

L'association Venon Paysage et Patrimoine

* Une pétition de 70 Venonais en faveur de l'option de réhabilitation a été scandaleusement passée sous silence et les adhérents Venon Paysage et Patrimoine (une cinquantaine) n'ont pas été comptabilisés (42 personnes seulement étaient favorables aux deux autres options prévoyant la démolition).

** "Il est clair, et cela a été affirmé à plusieurs reprises, qu'une analyse financière, coûts-financements, court-terme et long terme, sera réalisée pour toutes les options" (bulletin municipal n°13 de mai 2013 p20).